

Số: 343/TB-THADS(KV1)

Hà Nội, ngày 18 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98; Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐTTHG-KDTM ngày 16 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 383/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác 08/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2024 Chi cục Thi hành dân sự quận Ba Đình (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc kê biên xử lý tài sản số 27/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2025 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội);

Căn cứ Thông báo số 116/TB-THADS (KV1) ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 - Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo :

Hết thời hạn đăng ký nộp hồ sơ theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 116/TB-THADS (KV1) ngày 11/11/2025, Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 – Hà Nội nhận được 01 bộ hồ sơ của tổ chức thẩm định giá đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá là Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông; Địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội.

Qua rà soát hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông đạt các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 – Hà Nội lựa chọn Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông; Địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội để ký hợp đồng thẩm định giá đối với các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 117, tờ bản đồ số 91 tại địa chỉ số 2, ngách 20/18B phố Nguyễn Công Hoan, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (nay là số 2, ngách 20/18B phố Nguyễn Công Hoan, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội), đã được Sở Tài nguyên – Môi trường thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 609180 ngày 26/01/2021 cho ông Phạm Trung Hiếu.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 116, tờ bản đồ số 91 tại địa chỉ số 2, ngách 20/18B phố Nguyễn Công Hoan, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (nay là số 2, ngách 20/18B phố Nguyễn Công Hoan, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội), đã được Sở Tài nguyên – Môi trường thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 609181 ngày 26/01/2021 cho ông Phạm Trung Hiếu.

- Tài sản xây dựng trên thửa đất số 116 và 117, tờ bản đồ số 91 tại địa chỉ số 2, ngách 20/18B phố Nguyễn Công Hoan, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (nay là số 2, ngách 20/18B phố Nguyễn Công Hoan, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội) là 01 nhà tạm khung thép mái tôn.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của THADSTPHN;
- Các đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND Khu vực 1- TP Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA(KV1).

CHẤP HÀNH VIÊN



Chu Thị Nhung